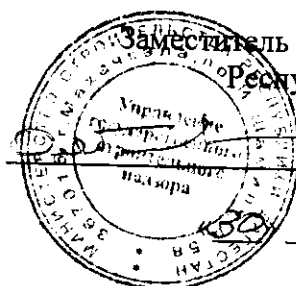


УТВЕРЖДАЮ



Заместитель министра строительства
Республики Дагестан

Ш.И. Абдулмуталимов

12 2021 года

Исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться контрольным (надзорным) органом у контролируемого лица, необходимых для осуществления регионального государственного строительного надзора и достижения целей и задач проведения проверки

- 1) копия разрешения на строительство*;
- 2) проектная документация, получившая положительное заключение экспертизы, в полном объеме, а в случаях выдачи разрешения на отдельный этап строительства, реконструкции в объеме, необходимом для осуществления соответствующего этапа строительства (в том числе календарный план строительства, реконструкции объекта капитального строительства либо утвержденный график производства работ);
- 3) утвержденные в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации изменения, внесенные в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы, в соответствии с частями 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в случае их внесения после получения разрешения на строительство объекта капитального строительства;
- 4) копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий;
- 5) общий и специальные журналы, в которых ведется учет выполнения работ;
- 6) положительное заключение экспертизы проектной документации в случае, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации*;
- 7) детальное (инструментальное) комплексное обследование технического состояния работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, выполненных на объекте капитального строительства до начала осуществления государственного надзора, в случае нарушения предусмотренного Градостроительным кодексом Российской Федерации срока направления в орган надзора извещения о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства;
- 8) копия документа об утверждении проектной документации застройщиком, техническим заказчиком;

9) акты освидетельствования геодезической разбивочной основы объекта капитального строительства;

10) акты разбивки осей объекта капитального строительства на местности;

11) акты освидетельствования скрытых работ, которые оказывают влияние на безопасность объекта капитального строительства и в соответствии с технологией строительства, реконструкции, капитального ремонта контроль за выполнением которых не может быть проведен после выполнения других работ;

12) акты освидетельствования ответственных конструкций, устранение выявленных в процессе проведения строительного контроля недостатков в которых невозможно без разборки или повреждения других строительных конструкций и участков сетей инженерно-технического обеспечения;

13) акты освидетельствования участков сетей инженерно-технического обеспечения, устранение выявленных в процессе проведения строительного контроля недостатков в которых невозможно без разборки или повреждения других строительных конструкций и участков сетей инженерно-технического обеспечения;

14) исполнительные геодезические схемы;

15) исполнительные схемы и профили участков сетей инженерно-технического обеспечения;

16) акты испытания и опробования технических устройств, систем инженерно-технического обеспечения;

17) результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля;

18) документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов (изделий);

19) иные документы, отражающие фактическое исполнение проектных решений;

20) акты об устранении нарушений (недостатков) применительно к выполненным работам, выявленных ранее при проведении строительного контроля и осуществлении государственного надзора;

21) детальное (инструментальное) комплексное обследование технического состояния работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, выполненных на объекте капитального строительства до начала осуществления регионального государственного строительного надзора, получившее положительное заключение экспертизы, в случае нарушения предусмотренного Градостроительным кодексом Российской Федерации срока направления в орган надзора извещения о начале строительства (реконструкции) объекта капитального строительства;

22) приказ о назначении специалиста по организации строительства (главный инженер проекта) с приложением выписки из национального реестра специалистов;

23) документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и

санитарно-эпидемиологического благополучия населения, а также требований энергетической эффективности и требований оснащённости объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов;

* лицо, осуществляющее строительство, вправе не представлять документы, указанные в пунктах 1 и 6. В этом случае орган надзора самостоятельно запрашивает указанные документы (сведения, содержащиеся в них) в органе, выдавшем разрешение на строительство.

